

**DOM JEDNORODZINNY "OLEŚNICA drewniana"
WOLNO STOJĄCY BEZ PODPIWNICZENIA
Z PODDASZEM UŻYTKOWYM**

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2970 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	675 zł

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	27.785,82	7,2
2.	Stan surowy	206.601,90	53,5
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	92.895,99	24,0
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	11.635,03	3,0
5.	Roboty instalacyjne	32.150,12	8,3
6.	Roboty elektryczne	15.305,50	4,0
	Ogółem	386.374,36	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny(zależy od regionu Polski)